


หนังสือชี้ชวนส่วนสรุปข้อมูลสำคัญ

ข้อมูล ณ วันที่ 30 เมษายน 2563

ข้อมูลสรุปนี้เป็นส่วนหนึ่งของหนังสือชี้ชวน ซึ่งเป็นเพียงข้อมูลสรุปเกี่ยวกับนโยบายลักษณะผลตอบแทน ความเสี่ยง และเงื่อนไขต่างๆของกองทุน ดังนั้น ผู้ลงทุนต้องศึกษาข้อมูลในรายละเอียดจากหนังสือชี้ชวนฉบับเต็มก่อนการตัดสินใจลงทุน ซึ่งสามารถขอได้จากผู้สนับสนุนการขาย และบริษัทจัดการกองทุนรวม หรืออาจศึกษาข้อมูลได้จากหนังสือชี้ชวนที่บริษัทจัดการกองทุนรวมยื่นต่อสำนักงาน ก.ล.ต. ได้ที่ website ของสำนักงาน ก.ล.ต. ทั้งนี้หากผู้ลงทุนมีข้อสงสัยควรสอบถามผู้แนะนำการลงทุนให้เข้าใจก่อนตัดสินใจซื้อหน่วยลงทุน โดยควรลงทุนเมื่อเห็นว่า การลงทุนในกองทุนรวมนี้ เหมาะสมกับวัตถุประสงค์ การลงทุนของตน และยอมรับความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นจากการลงทุนดังกล่าวได้

กองทุนเปิดเอ็มเอฟพี พร็อพเพอร์ตี้ ดิวิเดนด ฟันด์ (MFC Property Dividend Fund : M-PROP DIV)			
ประเภทกองทุนรวม	กองทุนรวมหน่วยลงทุน	ได้รับอนุมัติตั้งกองทุนรวมโดย	สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต.
ประเภทกองทุนรวม ตามที่แสดงในข้อมูล ที่ใช้เปรียบเทียบผลการดำเนินงาน ของกองทุน ณ จุดขาย	Fund of Property fund - Thai	บริษัทจัดการอยู่ภายใต้การกำกับดูแลของ กองทุนรวมนี้เป็นกองทุนรวมมีประกันหรือ กองทุนรวมคุ้มครองเงินต้นหรือไม่	สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ไม่ใช่
ชื่อบริษัทจัดการ	บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน เอ็มเอฟซี จำกัด (มหาชน) ได้รับการรับรอง CAC*	ชื่อผู้ประกัน	ไม่มี
ผู้ดูแลผลประโยชน์	ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)	วันที่จดทะเบียน	18 ตุลาคม 2556
นโยบายจ่ายเงินปันผล	จ่ายไม่เกิน 4 ครั้งต่อปี	อายุโครงการ	ไม่กำหนดอายุโครงการ
ความถี่ในการเปิดซื้อขายหน่วยลงทุน	เปิดขายหน่วยลงทุนทุกวันทำการ (8.30-15.30 น.) และรับซื้อคืนทุกวันทำการ (8.30-15.00 น.)	ค่าใช้จ่ายรวม	ไม่เกิน 2.322% ต่อปี ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิ (ค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บจริง 1.2229%)

ความเสี่ยงต่ำ / มีความซับซ้อนต่ำ

ความเสี่ยงสูง / มีความซับซ้อนสูง

1	2	3	4	5	6	7	8
กองทุนรวม ตลาดเงินที่ลงทุน เฉพาะในประเทศ	กองทุนรวม ตลาดเงินที่ลงทุนใน ต่างประเทศบางส่วน	กองทุนพันธบัตร รัฐบาล	กองทุนรวม ตราสารหนี้	กองทุนรวมผสม	กองทุนรวม ตราสารทุน	กองทุนรวม หมวดอุตสาหกรรม	กองทุนรวม ที่ลงทุนในทรัพย์สิน ทางเลือก

หมายเหตุ: กองทุนนี้ระดับความเสี่ยงของการลงทุนอยู่ในระดับที่ 7.

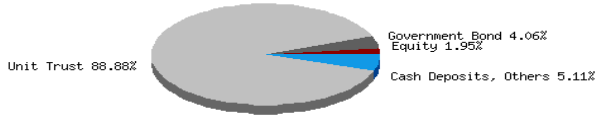
นโยบายการลงทุน
<p>ทรัพย์สินที่กองทุนรวมลงทุน</p> <p>กองทุนมุ่งลงทุนโดยเฉพาะเจาะจงในกลุ่มอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ (Property Sector Fund) เพียงหมวดเดียว โดยจะมี net exposure ในทรัพย์สินดังต่อไปนี้โดยเฉลี่ยในรอบปีบัญชีไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของมูลค่าทรัพย์สินของกองทุน</p> <p>(1) หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และ/หรือหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ที่จดทะเบียนอยู่ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p> <p>(2) หน่วยงานในกลุ่มอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์ โดยพิจารณาถึงความสามารถในการทำกำไรและศักยภาพในการเติบโตในอนาคตเป็นหลัก รวมถึงตราสารหรือสัญญาทางการเงินที่ให้สิทธิในการได้มาซึ่งหุ้นดังกล่าวหรือให้ผลตอบแทนอ้างอิงกับหุ้นหรือกลุ่มหุ้นนั้นๆ</p>
<p>กลยุทธ์ในการบริหารกองทุนรวม</p> <p>มุ่งหวังให้ผลประกอบการสูงกว่าดัชนีชี้วัด (Active Management)</p>
<p>ปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อผลตอบแทนของกองทุนรวม</p> <p>(1) ปัจจัยที่ทำให้รายได้ของอสังหาริมทรัพย์ที่หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์นั้นๆ ลงทุนไม่เป็นไปตามคาด เช่น ภาวะเศรษฐกิจเติบโตหรือตกต่ำอย่างมาก วงจรธุรกิจอสังหาริมทรัพย์แต่ละประเภท การแข่งขันที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงจากผู้ประกอบการในพื้นที่เดียวกัน ตลอดจนเหตุอื่นใดที่ทำให้ทรัพย์สินไม่อยู่ในสภาพที่จะหารายได้ ได้</p> <p>(2) ปัจจัยที่มาจากความผันผวนของตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งอาจจะทำให้ราคาหน่วยลงทุนซึ่งมีการซื้อขายอยู่ในตลาดหลักทรัพย์มีความผันผวนของราคาเป็นไปตามสภาพตลาด</p>
<p>ดัชนีชี้วัด (benchmark)</p> <p>ดัชนีผลตอบแทนรวมของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (PF&REIT Total Return Index)</p>

กองทุนรวมเหมาะกับผู้ลงทุนประเภทใด
<p>กองทุนนี้เหมาะสำหรับนักลงทุนทั่วไปและนิติบุคคลทั่วไป ที่เล็งเห็นถึงโอกาสในการลงทุนในหน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือ REITs ที่จดทะเบียนอยู่ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เพื่อสามารถสร้างผลตอบแทนได้อย่างมีประสิทธิภาพและมั่นคง และเป็นการกระจายความเสี่ยงของพอร์ตการลงทุนของนักลงทุนได้</p>
ปัจจัยความเสี่ยงที่สำคัญ
<p>(1) ความเสี่ยงจากการกระจายการลงทุนของกองทุน (Diversification Risk) เนื่องจาก กองทุนมีนโยบายการลงทุนแบบเฉพาะเจาะจงในหมวดอุตสาหกรรมอสังหาริมทรัพย์และก่อสร้างเพียงหมวดเดียว จึงอาจมีความเสี่ยงและความผันผวนของราคาสูงกว่าปกติ</p> <p>(2) ความเสี่ยงจากความผันผวนของราคาตราสาร (Market risk) ได้แก่ ความเสี่ยงที่เกิดจากความเปลี่ยนแปลงหรือความผันผวนของราคาตราสารที่กองทุนถืออยู่ โดยได้รับผลกระทบจากปัจจัยทางเศรษฐกิจหรือภาวะตลาด</p> <p>(3) ความเสี่ยงจากการขาดสภาพคล่องของตราสารที่ลงทุน (Liquidity risk) ได้แก่ ความเสี่ยงจากการที่หน่วยลงทุนของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ที่ลงทุนนั้นขาดสภาพคล่อง</p>
คำเตือนที่สำคัญ
<p>• กองทุนรวมมีนโยบายการลงทุนเฉพาะเจาะจงในหมวดอุตสาหกรรม จึงอาจมีความเสี่ยงและความผันผวนของราคาสูงกว่ากองทุนรวมทั่วไปที่มีการกระจายการลงทุนในหลายอุตสาหกรรม ดังนั้น ผู้ลงทุนควรศึกษาข้อมูลของหมวดอุตสาหกรรมดังกล่าวเพื่อประกอบการตัดสินใจลงทุนด้วย</p> <p>• กองทุนรวมอาจลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า (Derivatives) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารการลงทุน (Efficient portfolio management) ทำให้มีความเสี่ยงมากกว่ากองทุนรวมอื่น จึงเหมาะสมกับผู้ลงทุนที่สามารถรับความเสี่ยงได้สูงกว่าผู้ลงทุนทั่วไป</p>

* โครงการแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านการทุจริต (Thailand's Private Sector Collective Action Coalition Against Corruption: CAC) ของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย

สัดส่วนของประเภททรัพย์สินที่กองทุนรวมลงทุน

1) สัดส่วนของประเภททรัพย์สินที่กองทุนรวมลงทุน



2) กลุ่มอุตสาหกรรมและการลงทุน (% ของ NAV)

1. หน่วยลงทุน	88.88
2. ตราสารหนี้ภาครัฐ	4.06
3. พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	1.08
4. บริการรับเหมาก่อสร้าง	0.87

3) ชื่อทรัพย์สิน และการลงทุนสูงสุด 5 อันดับแรก (% ของ NAV)

1. ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล	15.38
2. ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล	15.38
3. กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ โดดส์	11.79
4. กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ โดดส์	11.79
5. ทรัสต์ลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ เฟรเซอร์ส	11.35

4) นำหนักการลงทุนตามอันดับความน่าเชื่อถือ (% NAV)

	AAA	AA	A	BBB+	BBB	BBB-	Below BBB-/unrated	total
ตราสารหนี้ในประเทศ (national rating)	-	-	-	-	-	-	-	-
ตราสารหนี้ต่างประเทศ (international rating) (national rating)	-	-	-	-	-	-	-	-

5) Portfolio duration N/A

หมายเหตุ ข้อมูล ณ วันที่ 30 เมษายน 2563
 ทั้งนี้ ผู้ลงทุนสามารถดูข้อมูลที่เป็นปัจจุบันได้ที่ www.mfcfund.com

ผลการดำเนินงานกองทุน (ย้อนหลัง)

	YTD	3เดือน	6เดือน	1ปี*	3ปี*	5ปี*	10ปี*	ตั้งแต่จัดตั้ง**
M-PROP DIV	-10.31	-12.83	-15.33	-3.21	10.24	10.61	-	9.62
Benchmark	-13.72	-15.75	-18.51	-4.84	8.58	8.68	-	7.67
ความผันผวนของผลการดำเนินงาน	26.23	30.10	23.07	19.03	11.79	10.06	-	9.08
ความผันผวนของตัวชี้วัด	27.92	32.04	24.43	19.65	12.02	10.02	-	9.21

หมายเหตุ ข้อมูล ณ วันที่ 30 เมษายน 2563

การวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมนี้ จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการวัดผลการดำเนินงานของสมาคมบริษัทจัดการลงทุน *% ต่อปี

** ผลตอบแทนตั้งแต่จัดตั้งกองทุนที่มีอายุต่ำกว่า 1 ปี แสดงเป็นตามช่วงเวลา หากมากกว่าหรือเท่ากับ 1 ปี แสดงเป็นต่อปี

ข้อมูลเกี่ยวกับกองทุนหลัก / กองทุน Trigger

N/A	
-----	--

ข้อมูลอื่น ๆ

มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ ณ วันที่ 30 เมษายน 2563

มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ	5,257,602,349.17 บาท
มูลค่าหน่วยลงทุน	14.7398 บาท/หน่วย
Morningstar Rating	★★★★

ข้อมูลการจ่ายเงินปันผลที่ผ่านมา (5 ครั้งล่าสุด)

วันที่ปิดสมุดทะเบียน	วันที่จ่ายเงินปันผล	เงินปันผล (บาท/หน่วย)
9 เมษายน 2563	21 เมษายน 2563	0.1200
15 มกราคม 2563	24 มกราคม 2563	0.1171
11 ตุลาคม 2562	25 ตุลาคม 2562	0.1253
15 กรกฎาคม 2562	25 กรกฎาคม 2562	0.1165
23 เมษายน 2562	3 พฤษภาคม 2562	0.0983

ผลการดำเนินงานกองทุน (ตามปีปฏิทิน)

หน่วย : % ต่อปี

ปี	2553	2554	2555	2556	2557	2558	2559	2560	2561	2562
M-PROP DIV	-	-	-	-	8.24	13.38	19.87	6.76	10.27	20.92
ผลตอบแทนตัวชี้วัด	-	-	-	-	9.04	6.34	14.55	10.97	7.52	22.77
ความผันผวน (standard deviation) ของผลการดำเนินงาน	-	-	-	-	4.67	4.33	8.25	4.79	5.03	11.74
ความผันผวน (standard deviation) ของตัวชี้วัด	-	-	-	-	5.93	5.49	6.35	3.80	4.70	11.44

AIMC Category Performance Report

ณ วันที่ 30 เมษายน 2563

AIMC Category	Peer Percentile	Return (%)						Standard Deviation (%)					
		3M	6M	1Y	3Y	5Y	10Y	3M	6M	1Y	3Y	5Y	10Y
Fund of Property fund - Thai	5th Percentile	-11.51	-13.81	-0.53	10.32	10.82	11.94	25.90	19.87	15.95	14.35	12.44	11.23
	25th Percentile	-12.83	-15.33	-3.21	9.71	10.35	11.43	27.01	20.78	16.94	14.93	13.10	11.37
	50th Percentile	-14.37	-17.62	-5.59	8.29	7.89	10.80	29.55	21.93	17.58	15.67	13.57	11.55
	75th Percentile	-15.51	-18.44	-7.75	5.02	6.47	10.16	30.50	23.12	19.04	16.20	13.71	11.73
	95th Percentile	-16.55	-20.61	-8.60	4.21	5.25	9.65	31.71	23.85	19.51	16.87	13.80	11.87

ที่มา: Morningstar ข้อมูลการเปรียบเทียบผลการดำเนินงานแบบเปอร์เซ็นต์ไทล์ของกองทุนดังกล่าว สูงสุด ต่ำสุด ค่าเฉลี่ย จัดทำโดย บริษัท มอร์นิ่งสตาร์รีเสิร์ช (ประเทศไทย) จำกัด ณ วันที่ทำการสุดท้ายของเดือน เพื่อให้ผู้ลงทุนได้รับทราบข้อมูลการเปรียบเทียบผลการดำเนินงานของกองทุนรวมในกลุ่มเดียวกัน

ข้อตกลงและเงื่อนไขของข้อมูลเปรียบเทียบผลการดำเนินงานแบบเปอร์เซ็นต์ไทล์ (Peer Percentile)

- ผลการดำเนินงานในอดีตของกองทุน มิได้เป็นสัญญาณยืนยันถึงผลการดำเนินงานในอนาคต
- ผู้ลงทุนสามารถดูข้อมูลฉบับเต็มได้ที่ www.aimc.or.th
- ผลการดำเนินงานของกองทุนที่การเปรียบเทียบแบบตามประเภทกองทุนรวมภายใต้ข้อกำหนดของสมาคมบริษัทจัดการลงทุน โดยกองทุนที่จะถูกเปรียบเทียบผลการดำเนินงานในแต่ละช่วงเวลากับกองทุนประเภทเดียวกันในระดับเปอร์เซ็นต์ไทล์ (Percentiles) ต่างๆ โดยแบ่งออกเป็น
 - 5th Percentile แสดงผลการดำเนินงานของกองทุนอันดับที่ 5 เปอร์เซ็นต์ไทล์ (Top 5% performance)
 - 25th Percentile แสดงผลการดำเนินงานของกองทุนอันดับที่ 25 เปอร์เซ็นต์ไทล์ (Top 25% performance)
 - 50th Percentile แสดงผลการดำเนินงานของกองทุนอันดับที่ 50 เปอร์เซ็นต์ไทล์ (Median performance)
 - 75th Percentile แสดงผลการดำเนินงานของกองทุนอันดับที่ 75 เปอร์เซ็นต์ไทล์ (Bottom 25% performance)
 - 95th Percentile แสดงผลการดำเนินงานของกองทุนอันดับที่ 95 เปอร์เซ็นต์ไทล์ (Bottom 5% performance)
- ผลตอบแทนที่มีอายุเกินหนึ่งปีนั้นมีการแสดงเป็นผลตอบแทนต่อปี

ค่าธรรมเนียม

• ค่าธรรมเนียมที่เรียกเก็บจากกองทุนรวม (% ของมูลค่าทรัพย์สินสุทธิ)

การจัดการ	ไม่เกิน 1.07% ต่อปี (เก็บจริง 1.0718%)
ผู้ดูแลผลประโยชน์	ไม่เกิน 0.075% ต่อปี (เก็บจริง 0.0322%)
นายทะเบียนหน่วยลงทุน	ไม่เกิน 0.107% ต่อปี (เก็บจริง 0.1072%)
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	ไม่เกิน 1.07% ต่อปี (เก็บจริง 0.0118%)
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	ไม่เกิน 2.322% ต่อปี (เก็บจริง 1.2229%)

* รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ทั้งนี้ คิดตามรอบปีบัญชีล่าสุด

• ค่าธรรมเนียมที่เรียกเก็บจากผู้ถือหน่วยลงทุน (% ของมูลค่าหน่วยลงทุน)

ค่าธรรมเนียมการขายหน่วยลงทุน	ไม่เกิน 1.00% (เก็บจริง 0.50%)
ค่าธรรมเนียมการรับซื้อคืน	ไม่เกิน 0.50% (ปัจจุบัน ไม่เก็บ)
ค่าธรรมเนียมการโอนหน่วยลงทุน	50 บาท / 1 รายการ

** ค่าธรรมเนียมมีผลกระทบต่อผลตอบแทนที่ผู้ลงทุนจะได้รับ

ดังนั้น ผู้ลงทุนควรพิจารณาการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมดังกล่าวก่อนการลงทุน

ข้อมูลการซื้อขายหน่วยลงทุน

• การซื้อหน่วยลงทุน:

วันทำการซื้อ	ทุกวันทำการ (8.30-15.30 น.)
มูลค่าขั้นต่ำของการซื้อครั้งแรก	10,000 บาท
มูลค่าขั้นต่ำของการซื้อครั้งถัดไป	1,000 บาท

• การขายคืนหน่วยลงทุน:

วันทำการขายคืน	ทุกวันทำการ (8.30-15.00 น.)
มูลค่าขั้นต่ำของการขายคืน	ไม่กำหนด
ยอดคงเหลือขั้นต่ำ	ไม่กำหนด
ระยะเวลาการรับเงินขายคืน	ภายใน 5 วันทำการ (ปัจจุบัน 3 วันทำการ)

• ผู้ลงทุนสามารถตรวจสอบมูลค่าทรัพย์สินรายวันได้ที่ www.mfcfund.com

รายชื่อผู้จัดการกองทุน

ชื่อ-นามสกุล	ผู้จัดการกองทุน	วันที่เริ่มบริหาร
คุณณัฐพงษ์ ขจรกิจอภิรักษ์	ผู้จัดการกองทุนหลักตราสารหนี้ในประเทศ	28 สิงหาคม 2562
ดร.ชาญวุฒิ รุ่งแสงมณูญ	ผู้จัดการกองทุนหลักตราสารทุนในประเทศ	22 สิงหาคม 2562

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

- บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน เอ็มเอฟซี จำกัด (มหาชน) เลขที่ 199 อาคารคอคดลิมนันทาเวอร์ ชั้น จี และชั้น 21-23 ถนนรัชดาภิเษก เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ : 0-2649-2000 Website : www.mfcfund.com E-mail : mfccontactcenter@mfcfund.com
- สำนักงานสาขาเซ็นทรัลพลาซ่า แจ้งวัฒนะ ชั้น 4 เลขที่ 99 หมู่ 2 ถนนแจ้งวัฒนะ ต.บางตลาด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120 โทรศัพท์ : 0-2835-3055-7
- สำนักงานสาขาเซ็นทรัลพลาซ่า ปิ่นเกล้า เลขที่ 7/222 อาคารเซ็นทรัลพลาซ่า ปิ่นเกล้า ชั้น 4 ถนนบรมราชชนนี แขวงอรุณอมรินทร์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร 10700 โทรศัพท์ : 0-2014-3150-2
- สำนักงานสาขาขอนแก่น เลขที่ 123 อาคารคอมเพล็กซ์ ชั้น 1 มหาวิทยาลัยขอนแก่น ถนนมิตรภาพ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ขอนแก่น 40002 โทรศัพท์ : 043-204014-16
- สำนักงานสาขาเชียงใหม่ เลขที่ 239 อาคารจตุรตถถนนสุเทพ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ (S1) ชั้น 1 ถนนสุเทพ ต.สุเทพ อ.เมือง จ.เชียงใหม่ 50200 โทรศัพท์ : 053-218-480-82
- สำนักงานสาขาระยอง เลขที่ 356/15 ถนนสุขุมวิท ต.เนินพระ อ.เมืองระยอง จ.ระยอง 21000 โทรศัพท์ : 0-3310-0340-2
- สำนักงานสาขาหาดใหญ่ เลขที่ 18, 20 ถนนจตุรตถศรี ต.หาดใหญ่ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา 90110 โทรศัพท์ : 074-232-324-5
- ผู้ลงทุนสามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม และรับหนังสือชี้ชวนและโครงการและข้อมูลผู้ถือหุ้นได้ที่ บลจ.เอ็มเอฟซี และหรือ ผู้สนับสนุนการขายและรับซื้อคืนหน่วยลงทุน (ถ้ามี)

- การลงทุนในหน่วยลงทุนไม่ใช่การฝากเงิน รวมทั้งไม่ได้อยู่ภายใต้ความคุ้มครองของสถาบันคุ้มครองเงินฝาก จึงมีความเสี่ยงจากการลงทุน ซึ่งผู้ลงทุนอาจไม่ได้รับเงินลงทุนคืนเต็มจำนวน
- การลงทุนมีความเสี่ยง ผู้ลงทุนต้องศึกษาข้อมูลเพื่อทำความเข้าใจลักษณะสินค้า เงื่อนไขผลตอบแทน และความเสี่ยงก่อนการตัดสินใจลงทุน
- ผลการดำเนินงานของกองทุนรวมไม่ได้ขึ้นอยู่กับสถานะทางการเงินหรือผลการดำเนินงานของบริษัทจัดการกองทุนรวม หรือผู้สนับสนุนการขาย หรือรับซื้อคืนหน่วยลงทุน

การพิจารณาว่าหนังสือชี้ชวนในการเสนอขายหน่วยลงทุนของกองทุนรวมนี้มีได้เป็นการแสดงว่าสำนักงาน ก.ล.ต. ได้รับรองถึงความถูกต้องของข้อมูลในหนังสือชี้ชวนของกองทุนรวม หรือได้ประกันราคา หรือผลตอบแทนของหน่วยลงทุนที่เสนอขายนั้น

ทั้งนี้ บริษัทจัดการกองทุนรวมได้สอบถามข้อมูลในหนังสือชี้ชวนส่วนสรุปข้อมูลสำคัญ ณ วันที่ 30 เมษายน 2563 แล้วด้วยความระมัดระวังในฐานะผู้รับผิดชอบในการดำเนินการของกองทุนรวม และขอรับรองว่าข้อมูลดังกล่าวถูกต้อง ไม่เป็นเท็จ และไม่ทำให้ผู้อื่นสำคัญผิด